

**Дополнительное соглашение № 4  
к Договору на техническое обслуживание  
внутридомового газового оборудования.  
№ 25-ТСЖ от 01.10.2014 года**

г. Нарьян-Мар

«22» сентября 2014 года.

**Открытое акционерное общество «Нарьян-Марокргаз»,** именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице генерального директора Сергея Викентьевича Рудого, действующего на основании Устава предприятия с одной стороны и

**Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Служба Заказчика»,** именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Виталия Анатольевича Песецкого, действующего на основании Устава с другой стороны, вместе или по отдельности именуемые «Стороны» либо «Сторона», заключили настоящее Дополнительное соглашение № 4 от 01.10.2014 года к Договору № 25-ТСЖ от 01.06.2014 г. о нижеследующем:

Внести изменения в текст Договора:

1. Пункт 4.1. Договора дополнить абзацем в следующей редакции: в связи с изменением перечня обслуживаемых жилых домов (согласно перечня жилых домов) с 01 октября 2014 года за техническое обслуживание газопровода и газового оборудования, один раз в квартал в течение 10 дней с момента получения платежных документов, в сумме 18 155, 00 (Восемнадцать тысяч сто пятьдесят пять) рублей, в том числе НДС 18%. Оплата может производиться как за наличный расчет, так и по безналичному расчету».

4. Во всем остальном, что не предусмотрено в настоящем Дополнительном соглашении, стороны руководствуются условиями Договора № 25 -ТСЖ от 01.06.2014 года.

5. Настоящее Дополнительное соглашение заключено между сторонами в двух экземплярах, имеющих равную правовую силу, по одному для каждой из сторон, регламентирует отношения сторон с 01.10.2014 года и является неотъемлемой частью Договора № 25-ТСЖ от 01.06.2014 года.

**«Заказчик»:**

ООО Управляющая компания  
Служба Заказчика

Генеральный директор:

\_\_\_\_\_ **В.А. Песецкий**

М.П.

**«Исполнитель»:**

ОАО «Нарьян-Марокргаз»

Генеральный директор:

\_\_\_\_\_ **С.В. Рудый**

М.П.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к договору № 25-ТСЖ от 01 июня 2014 года.  
на техническое обслуживание внутридомового  
газового оборудования и  
аварийно-диспетчерское обеспечение

№ п/п	Местонахождение (адрес) дома	Количество квартир
1	2	3
1	Макара Баева 4	12
2	Северный 10	12
3	Калмыкова 1	12
4	Калмыкова 7	12
5	Калмыкова 8	12
6	Калмыкова 11	12
7	Калмыкова 14	16
8	Ленина 32 А	12
9	Ленина 48	
10	Ленина 54 А	12
11	Первомайская 17	12
12	Первомайская 19 А	12
13	Первомайская 19 Б	12
14	Строительная 11	16
15	Пионерская 16	12
16	60 лет Октября 48 Д	12
17	Строительная 10	12
18	Южная 37	12
19	Южная 41 А	8
20	60 лет Октября 3 А	13
21	Пионерская 21	12
22	60 лет Октября 48 А	12
23	60 лет Октября 48 Б	12
24	Заполярный 1	8
25	Комсомольская 2	8
26	Южная 18 А	12
27	60 лет СССР 8	14
28	Рабочая 15	12
29	Октябрьская 19	8
30	Титова 4	Без газа

Шифр по преискуранту	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Цена за единицу по преискуранту на 01.01.13 г.	Октябрьская 19 ООО УК Служба Заказчика			
				кол-во	кол-во обходов	объем	сумма
1 5,1,1	Обход и осмотр трассы подзем.газоп-в: высокого давления	1км г/пр	803			0	0
	низкого давления		803		26	0	0
2 5,1,2	Обход и осмотр трассы надземн.газоп-в высокого давления	1км г/пр	1083			0	0
	низкого давления	1км г/пр	1083	0,041	4	0,164	178
3 5,1,4	Осмотр технического состояния и проверка на загазованность газового ввода	ввод	46	1	4	4	184
4 5,1,13	Оформление результатов обхода трассы газопровода	запись	196	4	1	4	784
5 14,2	Инструктаж группы лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию бытовых газ приборов	чел	1515		1	0	0
6 5,1,29	Техническое обслуживание запорных устройств на фасадном наружном газопроводе до50мм 51-100мм	завдвижка	850	1	1	1	850
			1063		1	0	0
7 9,1,14	Технический осмотр внутренних и наружных газопроводов пред-я	1км г/пр	1616	0,04	1	0,04	65
8 5,2,2	Проверка состояния изоляции подземного газопровода приборным методом с АНПИ	1км г/пр	7318			0	0
9 10,1,28	Техническое обслуживание бытового газового счетчика	счетчик	295	1		0	0
10 10,1,27	Техническое обслуживание сигнализатора загазованности (кроме проверки контрольными смесями)	прибор	491		1	0	0
11 10,1,19 10,1,3 10,1,11 10,1,21	Техническое обслуживание бытовых газовых приборов котел плита проточный водонагреватель печные горелки	прибор котел	1542			0	0
		плита	963	8		0	0
		проточный водонагреватель	1109			0	0
		горелка	561			0	0
12 10,1,30	Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования в многоквартирных жил. домах при количестве приборов на одном стояке до 5 от 6 - 10 от 11 - 15 (при работе с приставной лестницы с перестановкой применять коэф.1,2	стояк	2363		1	0	0
		стояк	4726			0	0
		стояк	7089			0	0
	<b>Итого без НДС</b>						2061
	<b>в квартал без НДС</b>						515
	<b>Итого с НДС</b>						2432
	<b>в квартал с НДС</b>						608

Расчет стоимости услуг по техническому обслуживанию  
газораспределительных систем на 2014 год.

Шифр по преискуранту	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Цена за единицу по преискуранту на 01.01.13 г.	Всего услуги ООО УК Служба Заказчика	
				объем	сумма
1 5,1,1	Обход и осмотр трассы подзем.газоп-в: высокого давления		803	0	0
		1км г/пр	803	0	0
2 5,1,2	Обход и осмотр трассы надземн.газоп-в высокого давления	1км г/пр	1083	0	0
		1км г/пр	1083	5,306	5747,67
3 5,1,4	Осмотр технического состояния и проверка на загазованность газового ввода	ввод	46	116	5336
4 5,1,13	Оформление результатов обхода трассы газопровода	запись	196	116	22736
5 14,2	Инструктаж группы лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию бытовых газ приборов	чел	1515	0	0
6 5,1,29	Техническое обслуживание запорных устройств на фасадном наружном газопроводе до50мм	51-100мм	850	27	22950
			1063	1	1063
7 9,1,14	Технический осмотр внутренних и наружных газопроводов пред-я	1км г/пр	1616	2,294	3707,76
8 5,2,2	Проверка состояния изоляции подземного газопровода приборным методом с АНПИ	1км г/пр	7318	0	0
9 10,1,28	Техническое обслуживание бытового газового счетчика	счетчик	295	0	0
10 10,1,27	Техническое обслуживание сигнализатора загазованности (кроме проверки контрольными смесями)	прибор	491	0	0
11	Техническое обслуживание бытовых газовых приборов	прибор			
	10,1,19 котел	котел	1542	0	0
	10,1,3 плита	плита	963	0	0
	10,1,11 проточный водонагреватель	прибор	1109	0	0
10,1,21 печные горелки	горелка	561	0	0	
12 10,1,30	Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования в многоквартирных жил. домах при количестве приборов на одном стояке до 5	стояк	2363	0	0
		стояк	4726	0	0
		стояк	7089	0	0
	(при работе с приставной лестницы с перестановкой применять коэф.1,2				
	<b>Итого без НДС</b>				61540,43
	<b>в квартал без НДС</b>				15385
	<b>Итого с НДС</b>				72618
	<b>в квартал с НДС</b>				18155

Исп инженер ПТО ШкрЯбин Е.А.  
тел 4-63-12