

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 4 - 566/2015  
по делу об административном правонарушении

г. Нарьян-Мар 22 октября 2015 г.

Мировой судья судебного участка № 2 Ненецкого автономного округа Шевела Т.Н., рассмотрев материал об административном правонарушении, предусмотренном ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ в отношении юридического лица – Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Служба Заказчика», расположенного по адресу: ул. Первомайская д. 35 г. Нарьян-Мар Ненецкий автономный округ, и.о. генерального директора Песецкий В.А., ИНН 2983009547, КПП 298301001, ОГРН 1148383000050, дата государственной регистрации в качестве юридического лица 24 января 2014 года,

установил:

05 октября 2015 года по ул. Ленина, д. 27-в в кабинете № 5 г. Нарьян-Мара в 11 часов 00 минут в ходе проведения проверки установлено, что Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Служба Заказчика» (далее по тексту ООО «УК Служба Заказчика») не выполнено в срок до 01 сентября 2015 года предписание Госстройжилнадзора НАО от 31 июля 2015 года по устранению нарушений лицензионных требований, выразившееся в несвоевременном перечислении денежных средств за оплату коммунальных услуг ресурсоснабжающей организации.

ООО «УК «Служба Заказчика» осуществляет предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии от 16.04.2015 г. № 6, выданной в соответствии с решением лицензионной комиссии Ненецкого автономного округа от 16.04.2015 г. № 6 и приказом Госстройжилнадзора НАО от 16.04.2015 г. № 39.

По результатам ранее проводившейся внеплановой выездной проверки ООО «УК «Служба Заказчика» выдано предписание № 9-лк от 31.07.2015 г. об устранении лицензионных требований при управлении многоквартирными домами, поскольку поступающие денежные средства за оплату коммунальных услуг не своевременно перечислялись в ресурсоснабжающую организацию.

С целью выполнения предписания проверка проводилась на основании распоряжения начальника Инспекции от 02.09.2015 г. № 57-лк.

В ходе проверки ООО «УК Служба Заказчика» представило копии платежных поручений от 14.09.2015 г. № 698, от 15.09.2015 г. №№ 709, 710 оплаты за коммунальные услуги, полученные от жильцов домов № 30 по улице Южная и № 24 по улице Пионерская за июнь, июль, август 2015 г., а также извещения об оплате коммунальных услуг жильцами домов № 30 по улице Южная, № 24 по улице Пионерская и копию платежного поручения от 30.09.2015 г. № 767 о перечислении денежных средств в ресурсоснабжающую организацию. Своевременность перевода денежных средств установить не представилось возможным, так как на извещениях отсутствует дата получения платежа.

Таким образом, в ходе внеплановой выездной проверки установлено, что платежи, поступающие от населения, начали перечислять в ресурсоснабжающую

организацию только 14 сентября 2015 года, в нарушение установленного срока предписанием до 01 сентября 2015 года.

ООО «УК Служба Заказчика» не выполнило в установленный срок законное предписание органа, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор, в том числе лицензионный контроль в сфере осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, об устранении нарушений лицензионных требований.

Законный представитель ООО «УК Служба Заказчика» в судебное заседание не явился, извещен надлежащим образом о дате, месте и времени судебного заседания, не ходатайствовал об отложении рассмотрения.

Отсутствие представителя ООО «УК Служба Заказчика» не препятствует всестороннему, полному и объективному выяснению обстоятельств дела и разрешению его в соответствии с законом, в связи с чем, суд считает возможным рассмотреть дело без участия представителя ООО «УК Служба Заказчика».

Вина ООО «УК Служба Заказчика» в совершении правонарушения нашла подтверждение письменными материалами дела:

- протоколом об административном правонарушении от 05 октября 2015 года в отношении ООО «УК Служба Заказчика» по ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ с изложением факта административного правонарушения;

- предписанием Госстройжилнадзора НАО от 31 июля 2015 года № 9-лк о том, что денежные средства за оплату услуг, поступающие на счет ООО «УК Служба Заказчика», от потребителей многоквартирных домов по адресам: ул. Южная, д. 30, ул. Пионерская, д. 24 г. Нарьян-Мара Ненецкого автономного округа не перечисляются исполнителем в ресурсоснабжающую организацию;

- копией распоряжения Госстройжилнадзора НАО от 02 сентября 2015 года № 57-лк о проведении внеплановой выездной проверки в отношении ООО «УК Служба Заказчика»;

- уведомлением Госстройжилнадзора НАО от 02.09.2015 г. № 3022 о проведении внеплановой выездной проверки;

- письмом ООО «УК Служба Заказчика» от 17.09.2015 г. № 36-Б о том, что меры приняты по устранению нарушений;

- платежными поручениями от 14.09.2015 г. № 698, от 15.09.2015 г. №№ 709, 710;

- копиями квитанций;

- актом проверки № 59-лк от 30 сентября 2015 года выявлено нарушение обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами, а именно ООО «УК Служба Заказчика» не выполнило в установленном срок законное предписание органа, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор, в том числе лицензионный контроль в сфере осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, об устранении нарушений лицензионных требований;

- уставом ООО «УК «Служба Заказчика»;

- лицензией Госстройжилнадзора НАО, выданной ООО «УК «Служба Заказчика» от 16.04.2015 г. № 6 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;

- приказом Госстройжилнадзора НАО от 16.04.2015 г. № 39 «О предоставлении ООО «УК Служба Заказчика» лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами».

Предписание Госстройжилнадзора Ненецкого автономного округа в судебном порядке не было признано незаконным, следовательно, подлежало исполнению в установленный срок.

Ходатайств об отсрочке исполнения предписания от ООО «УК Служба Заказчика» не поступало.

Мировой судья приходит к выводу, что в действиях ООО «УК Служба Заказчика» содержится состав административного правонарушения, предусмотренный ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ, поскольку им не выполнено в установленный срок законное предписание Госстройжилнадзора Ненецкого автономного округа, осуществляющего государственный земельный надзор, об устранении нарушений земельного законодательства.

Обстоятельств, смягчающих и отягчающих ответственность ООО «УК Служба Заказчика», мировым судьей не установлено.

Оснований для освобождения ООО «УК Служба Заказчика» от административной ответственности не имеется.

Учитывая характер совершенного правонарушения, наличие смягчающего и отягчающего ответственность обстоятельств, мировой судья считает необходимым назначить наказание в виде административного штрафа на основании ч. 1 ст. 3.5 КоАП РФ.

Руководствуясь ст. ст. 19.5 ч.24, 29.10 КоАП РФ, мировой судья постановил:

признать Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Служба Заказчика» расположенное по адресу: ул. Первомайская д. 35 г. Нарьян-Мар Ненецкий автономный округ, и.о. генерального директора Песецкий В.А., ИНН 2983009547, КПП 298301001, ОГРН 1148383000050, дата государственной регистрации в качестве юридического лица 24 января 2014 года, виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ и назначить ему наказание в виде административного штрафа в размере 200 000 (Двести тысяч) рублей с зачислением на счет:

Управление федерального казначейства по Ненеckому АО (Государственная инспекция строительного и жилищного надзора Ненецкого автономного округа) ИНН 2983006747, КПП 298301001 счет № 40101810400000010001 в РКЦ г. Нарьян-Мара, БИК 041125000, ОКТМО 11800000, код дохода - 026 1 16 90020 02 0000 140

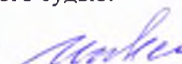
Разъяснить ООО «Управляющая компания Служба Заказчика» о том, что в соответствии со ст. 32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен не позднее тридцати дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока

отсрочки, предусмотренных ст. 31.5 КоАП РФ. В соответствии со ст. 31.5 КоАП РФ с учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена судьей, вынесшим постановление, на срок до трех месяцев.

Постановление может быть обжаловано в Нарьян-Марский городской суд в течение десяти суток с момента получения копии данного постановления, с подачей жалобы через мирового судью.

Мировой судья

судья НАО



Т.Н. Шевела

Мировой судья судебного участка № 2 Ненецкого автономного округа находится по адресу: ул. Ленина дом 35А, г. Нарьян-Мар Ненецкого автономного округа, 166000.

Постановление выдано: 22 октября 2015 г.  
Вступило в законную силу:

